

LĪGUMS Nr. ANP/1-45.1/16/.....³⁷¹
*par Alūksnes Pilssalas infrastruktūras izbūves būvprojekta
izstrādi un autoruzraudzību*

Alūksnē,

2016.gada *22. novembrī*

Alūksnes novada pašvaldība, reģistrēta VID nodokļu maksātāju reģistrā ar kodu 90000018622, atrodas Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301, tās izpilddirektores Janīnas ČUGUNOVAS personā, kura rīkojas saskaņā ar Alūksnes novada pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā PASŪTĪTĀJS, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NAMS", reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr.40103036167, atrodas Palasta ielā 7, Rīgā, LV-1050, tās Māra MALAHOVSKA personā, turpmāk tekstā IZPILDĪTĀJS, kurš darbojas uz komercsabiedrības Statūtu pamata, no otras puses,

abi kopā – Puses,

pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 8².panta kārtībā veiktā iepirkuma "Būvprojekta "Alūksnes Pilssalas infrastruktūras izbūve" izstrāde un autoruzraudzība" (iepirkuma identifikācijas Nr.ANP2016/61) rezultātiem, Puses noslēdza šo līgumu par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod, bet IZPILDĪTĀJS apņemas, atbilstoši šī līguma nosacījumiem un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, saskaņā ar šādiem darba uzdevumiem:

"Būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" 1.kārtas objekta "Veikparka infrastruktūras izbūve Alūksnes Pilssalā un Alūksnes Muižas parkā" izstrādei un autoruzraudzībai" (turpmāk tekstā – Darba uzdevums Nr.1), "Būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" 2.kārtas objekta "Sporta laipu un laivu ielaišanas vietas izbūve Alūksnes ezera Pilssalā" izstrādei un autoruzraudzībai" (turpmāk tekstā – Darba uzdevums Nr.2), "Būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" 3.kārtas objekta "Promenādes un pludmales volejbola laukumu izbūve Alūksnes ezera Pilssalā" izstrādei un autoruzraudzībai" (turpmāk tekstā – Darba uzdevums Nr.3):

1.1.1. veikt būvprojekta minimālā sastāvā "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" objekta izstrādi;

1.1.2. veikt būvprojekta "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" izstrādi šādās 3 (trīs) kārtās:

1.1.2.1. 1.kārta – "Veikparka infrastruktūras izbūve Alūksnes Pilssalā un Alūksnes Muižas parkā";

1.1.2.2. 2. kārta – "Sporta laipu un laivu ielaišanas vietas izbūve Alūksnes ezera Pilssalā";

1.1.2.3. 3.kārta – "Promenādes un pludmales volejbola laukumu izbūve Alūksnes ezera Pilssalā";

1.1.3. veikt būvprojekta "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" visu trīs kārtu realizācijas autoruzraudzību;

1.2. Līguma 1.1.1. punkts tiek uzskatīts par izpildītu ar būvatļaujas saņemšanas dienu.

1.3. Līguma 1.2. punkts tiek uzskatīts par izpildītu dienā, kad Alūksnes novada pašvaldības kancelejā tiek iesniegti un ar pieņemšanas – nodošanas aktu pieņemts "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" būvprojekts 3 kārtās, atbilstoši Darba uzdevumos Nr.1, Nr.2 un Nr.3 noteiktajām prasībām un attiecīgajā būvatļaujā ir izdarīta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi.

1.4. Līguma 1.1.3. punkts tiek uzskatīts par izpildītu dienā, kad tiek parakstīti akti par visu trīs kārtu būvju pieņemšanu ekspluatācijā.

- 1.5. Būvprojekta mērķis – Alūksnes Pilssalas infrastruktūras – veikparka izbūve Alūksnes Pilssalā un Alūksnes Muižas parkā, sporta laipu un laivu ielaišanas vietas, kā arī promenādes un pludmales volejbola laukumu izbūve Alūksnes Pilssalā.

2. Līguma kopējā summa un apmaksas kārtība

- 2.1. Līgumcena par šī līguma saistību pilnīgu izpildi ir 36560,00 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši pieci simti sešdesmit *euro*), PVN maksājumu 7677,60 EUR (septiņi tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi *euro* un 60 centi), kopā – 44237,60 EUR (četrdesmit četri tūkstoši divi simti trīsdesmit septiņi *euro* un 60 centi).
- 2.2. Līgumcena par būvprojekta 1.kārtas izstrādi, šo dokumentu noformēšanu un saskaņošanu, ir 10410,00 EUR (desmit tūkstoši četri simti desmit *euro*), PVN maksājumu 2186,10 EUR (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit seši *euro* un 10 centi), kopā – 12596,10 EUR (divpadsmit tūkstoši pieci simti deviņdesmit seši *euro* un 10 centi).
- 2.3. Līgumcena par būvprojekta 2.kārtas izstrādi, šo dokumentu noformēšanu un saskaņošanu, ir 7600,00 EUR (septiņi tūkstoši seši simti *euro*), PVN maksājumu 1596,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti deviņdesmit seši *euro*), kopā – 9196,00 EUR (deviņi tūkstoši viens simts deviņdesmit seši *euro*).
- 2.4. Līgumcena par būvprojekta 3.kārtas izstrādi, šo dokumentu noformēšanu un saskaņošanu, ir 12100,00 EUR (divpadsmit tūkstoši viens simts *euro*), PVN maksājumu 2541,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti četrdesmit viens *euro*), kopā – 14641,00 EUR (četrpadsmit tūkstoši seši simti četrdesmit viens *euro*).
- 2.5. Par šī līguma 1.1.1. un 1.1.2.punktu izpildi PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM šādā kārtībā un apmērā:
- 2.5.1. avansa maksājumu 30% apmērā no šī līguma 2.2. - 2.4.punktos noteiktās kopējās summas (ja IZPILDĪTĀJAM avanss ir nepieciešams), t.i., 9033,00 EUR (deviņi tūkstoši trīsdesmit trīs *euro*), PVN maksājumu 1896,93 EUR (viens tūkstotis astoņi simti deviņdesmit seši *euro* un 93 centi), kopā – 10929,93 EUR (desmit tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi *euro* un 93 centi), 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no šī līguma parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas;
- 2.5.2. atlikušo maksājumu (par būvprojekta, tajā skaitā – būvprojekta minimālā sastāvā, izstrādi šo dokumentu noformēšanu un saskaņošanu) PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM 21077,00 EUR (divdesmit viens tūkstotis septiņdesmit septiņi *euro*), PVN maksājumu 4426,17 EUR (četri tūkstoši četri simti divdesmit seši *euro* un 17 centi), kopā – 25503,17 EUR (divdesmit pieci tūkstoši pieci simti trīs *euro* un 17 centi), 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc būvprojekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, atzīmes būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi un rēķina saņemšanas.
- 2.6. Par šī līguma 1.1.3. punkta izpildi PASŪTĪTĀJS samaksā šādā kārtībā un apmērā:
- 2.6.1. par līguma 1.1.2.1. punktā paredzētās būvprojekta 1.kārtas realizācijas autoruzraudzību PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM 2200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*), PVN maksājumu 462,00 EUR (četri simti sešdesmit divi *euro*), kopā – 2662,00 EUR (divi tūkstoši seši simti sešdesmit divi *euro*) šādā kārtībā un apmērā:
- 2.6.1.1. ikmēneša maksājumus, ne biežāk kā vienu reizi mēnesī, 30 (trīsdesmit) dienu laikā no ikmēneša pabeigto darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas, nepārsniedzot 90% no kopējās, par 1.kārtas būvprojekta realizācijas autoruzraudzību paredzētās naudas summas;
- 2.6.1.2. atlikušo summu – 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc objekta 1.kārtas pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas, pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas;

- 2.6.2. par līguma 1.1.2.2. punktā paredzētās būvprojekta 2.kārtas realizācijas autoruzraudzību PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM 1850,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit *euro*), PVN maksājumu 388,50 EUR (trīs simti astoņdesmit astoņi *euro* un 50 centi), kopā – 2238,50 EUR (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit astoņi *euro* un 50 centi) šādā kārtībā un apmērā:
- 2.6.2.1. ikmēneša maksājumus, ne biežāk kā vienu reizi mēnesī, 30 (trīsdesmit) dienu laikā no ikmēneša pabeigto darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas, nepārsniedzot 90% no kopējās, par 2.kārtas būvprojekta realizācijas autoruzraudzību paredzētās naudas summas;
- 2.6.2.2. atlikušo summu – 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc objekta 2.kārtas pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas, pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas;
- 2.6.3. par līguma 1.1.2.3. punktā paredzētās būvprojekta 3.kārtas realizācijas autoruzraudzību PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM 2400,00 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*), PVN maksājumu 504,00 EUR (pieci simti četri *euro*), kopā – 2904,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti četri *euro*) šādā kārtībā un apmērā:
- 2.6.3.1. ikmēneša maksājumus, ne biežāk kā vienu reizi mēnesī, 30 (trīsdesmit) dienu laikā no ikmēneša pabeigto darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas, nepārsniedzot 90% no kopējās, par 3.kārtas būvprojekta realizācijas autoruzraudzību paredzētās naudas summas;
- 2.6.3.2. atlikušo summu – 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc objekta 3.kārtas pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas, pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.
- 2.7. PASŪTĪTĀJS apmaksu veic, pārskaitot naudu IZPILDĪTĀJA bankas kontā. Samaksas diena ir naudas pārskaitīšanas diena IZPILDĪTĀJAM.

3. Līguma termiņš

- 3.1. Līgums stājas spēkā no brīža, kad to ir parakstījušas abas puses, un darbojas līdz līgumsaistību pilnīgai izpildei.
- 3.2. Līguma 1.1.1.punktā noteikto dokumentāciju (būvprojektu minimālā sastāvā visām trīs kārtām) IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAM ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā no šī līguma noslēgšanas dienas (no dienas, kad abas puses parakstījušas līgumu).
- 3.3. Līguma 1.1.2.punktā noteikto dokumentāciju (būvprojekta 1., 2. un 3. kārtai) IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAM ne vēlāk kā 6 (sešu) mēnešu laikā no šī līguma noslēgšanas dienas (no dienas, kad abas puses parakstījušas līgumu).
- 3.4. Izsludinātās iepirkuma procedūras par būvprojekta realizāciju laikā, Izpildītājs atbild uz ieinteresēto personu jautājumiem, kas saistīti ar būvprojektu.
- 3.5. Līguma 1.1.2.1. punktā noteiktā autoruzraudzība veicama 4 (četrus) mēnešu laikā – no būvdarbu uzsākšanas dienas līdz akta par būves 1.kārtas būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas dienai. Par būvdarbu uzsākšanu autoruzraugam savlaicīgi, ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas iepriekš, tiek nosūtīts atsevišķs paziņojums.
- 3.6. Līguma 1.1.2.2. punktā noteiktā autoruzraudzība veicama 3 (trīs) mēnešu laikā – no būvdarbu uzsākšanas dienas līdz akta par būves 2.kārtas būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas dienai. Par būvdarbu uzsākšanu autoruzraugam savlaicīgi, ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas iepriekš, tiek nosūtīts atsevišķs paziņojums.
- 3.7. Līguma 1.1.2.3. punktā noteiktā autoruzraudzība veicama 4 (četrus) mēnešu laikā – no būvdarbu uzsākšanas dienas līdz akta par būves 3.kārtas būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas dienai. Par būvdarbu uzsākšanu autoruzraugam savlaicīgi, ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas iepriekš, tiek nosūtīts atsevišķs paziņojums.

- 3.8. Būvprojekta saskaņošanas laiks ir ietverts kopējos šī līguma 3.2.- 3.3.punktos noteiktajos termiņos, attiecīgi katram projektēšanas posmam.
- 3.9. PASŪTĪTĀJS būvprojekta saņemšanu apliecina, parakstot dokumentācijas pieņemšanas -nodošanas aktu.

4. Pušu tiesības un pienākumi

- 4.1. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības kontrolēt līguma izpildes gaitu.
- 4.2. Līgumu var grozīt, apturēt uz laiku vai pārtraukt tikai pēc līgumslēdzēju pušu savstarpējās rakstveida vienošanās. Tādā gadījumā puses sastāda un paraksta darba pārtraukšanas aktu, kurā nosaka faktiski izpildītā darba apjomu, izmaksas un tā apmaksas kārtību.
- 4.3. Nepieciešamības gadījumā līguma nosacījumu grozīšanas vai pārtraukšanas ierosinātājs otrai pusei iesniedz motivētu priekšlikumu, uz kuru tai ir jāatbild ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā.
- 4.4. IZPILDĪTĀJS apņemas nodrošināt kvalitatīvu visu Darba uzdevumos noteikto būvprojekta sastāva daļu izstrādi, ievērojot PASŪTĪTĀJA intereses, attiecīgo institūciju tehniskos noteikumus.
- 4.5. IZPILDĪTĀJS, izstrādājot būvprojekta ekonomikas daļu, būvprojekta realizācijas prognozējamās izmaksas iestrādā saskaņā ar reālām darba un materiālu vidējām tirgus cenām būvprojekta izstrādāšanas laikā.
- 4.6. PASŪTĪTĀJS apņemas organizēt pieklūšanu objektam, kuru nepieciešams apsekot līgumā noteikto darbu veikšanai.
- 4.7. PASŪTĪTĀJAM, publicējot būvprojekta, kādas tā kārtas vai to realizācijas attēlus, vai pieminot tos plašsaziņas informācijas līdzekļos, obligāta atsaukšanās uz autoru.
- 4.8. Neviena no pusēm līguma izpildes laikā nedrīkst nodot savas tiesības, kas saistītas ar šo līgumu, trešajai personai bez otras puses rakstiskas piekrišanas.
- 4.9. Būvprojekta minimālā sastāvā izstrādāšana un iesniegšana:
 - 4.9.1. pēc līgumam pievienotajiem materiāliem IZPILDĪTĀJS sagatavo būvprojektu minimālā sastāvā visām trīs būvniecības kārtām Darba uzdevumos noteiktajā apjomā, 3 eksemplāros papīra formā un elektroniski un ar pavadvēstuli iesniedz PASŪTĪTĀJAM tā administrācijas kancelejā (306.kabinetā), tās darba laikā, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā;
 - 4.9.2. IZPILDĪTĀJS paraksta PASŪTĪTĀJA sagatavoto būvniecības iesniegumu;
 - 4.9.3. PASŪTĪTĀJS 3 (trīs) darba dienu laikā pārbauda saņemto būvprojektu minimālā sastāvā un iesniedz to Būvvaldei, ja tas atbilst līguma nosacījumiem un Pasūtītāja prasībām. Ja PASŪTĪTĀJS konstatē būvprojektā neatbilstību vai trūkumus, tas, pievienojot rakstiskus iebildumus, atgriež to IZPILDĪTĀJAM;
 - 4.9.4. IZPILDĪTĀJS konstatētās neatbilstības izlabo un līguma 4.9.1.punktā noteiktajā veidā atkārtoti iesniedz pārstrādātu būvprojektu minimālā sastāvā PASŪTĪTĀJAM;
 - 4.9.5. PASŪTĪTĀJS izskata atkārtoti iesniegto būvprojektu minimālā sastāvā un, ja tas atbilst PASŪTĪTĀJA prasībām, saņemto būvprojektu minimālā sastāvā atkārtoti iesniedz Būvvaldē būvatļauju saņemšanai;
 - 4.9.6. pēc būvatļauju saņemšanas PASŪTĪTĀJS 3 (trīs) darba dienu laikā informē IZPILDĪTĀJU par būvatļaujā iekļautajiem projektēšanas nosacījumiem;
 - 4.9.7. šī līguma 4.9.3. punktā minētie apstākļi nav par pamatu šī līguma 3.2.punktā noteiktā līguma izpildes termiņa pagarinājumam.
- 4.10. Būvprojekta saskaņošana:
 - 4.10.1. pēc izstrādātā būvprojekta iesniegšanas institūcijām, kuras izdevušas tehniskos noteikumus ar saskaņojuma prasībām, IZPILDĪTĀJS ar pavadvēstuli iesniedz PASŪTĪTĀJAM tā administrācijas kancelejā (306.kabinetā), tās darba laikā, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, saskaņošanai 1 (vienu) pilnu būvprojekta eksemplāru papīra formātā;

- 4.10.2. ja PASŪTĪTĀJS, savas kompetences ietvaros, būvprojekta risinājumu neatbilstības PASŪTĪTĀJA sastādītajam uzdevumam nekonstatē, tad saskaņo to. Ja PASŪTĪTĀJS konstatē neatbilstību attiecīgajam Darba uzdevumam vai normatīvajiem aktiem būvprojekta izstrādē, tad būvprojekta risinājumi tiek atgriezti IZPILDĪTĀJAM labošanai;
- 4.10.3. līguma termiņš par laiku, kādā PASŪTĪTĀJS izskata iesniegto būvprojektu, netiek pagarināts;
- 4.10.4. IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJA konstatētās neatbilstības izlabo un līguma 4.12.1.punktā noteiktajā veidā atkārtoti iesniedz pārstrādātu būvprojektu PASŪTĪTĀJAM saskaņošanai;
- 4.10.5. IZPILDĪTĀJA pienākumos ietilpst pilnībā izstrādāta un visās institūcijās saskaņota būvprojekta attiecīgajā Darba uzdevumā noteiktajā apmērā iesniegšana Būvvaldē atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai.
- 4.10.6. pēc atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanas, PASŪTĪTĀJS 2 (divu) darba dienu laikā par to informē IZPILDĪTĀJU un uzaicina noformēt pasūtījuma izpildi vai, atteikuma gadījumā, atgriež būvprojektu IZPILDĪTĀJAM trūkumu novēršanai.
- 4.11. Būvprojekta nodošana PASŪTĪTĀJAM:
- 4.11.1. Pasūtījuma izpildi, pēc Būvvaldes atzīmes saņemšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildīšanu, IZPILDĪTĀJS noformē, iesniedzot PASŪTĪTĀJA administrācijas kancelejā (306.kabinetā), tās darba laikā, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā būvprojektu attiecīgajos Darba uzdevumos prasītajā apjomā un IZPILDĪTĀJA parakstītu būvprojekta nodošanas – pieņemšanas aktu;
- 4.11.2. PASŪTĪTĀJS 3 (trīs) darba dienu laikā pārbauda saņemtos dokumentus un paraksta nodošanas – pieņemšanas aktu, vai, konstatējot tajos neatbilstību vai trūkumus, nosūta IZPILDĪTĀJAM rakstiskus iebildumus un atgriež no savas puses neparakstītu pieņemšanas – nodošanas aktu. Būvprojekta nepieņemšana, nosūtot IZPILDĪTĀJAM iebildumus, nav pamats līguma IZPILDĪTĀJAM noteiktā saistību izpildes termiņa pagarināšanai;
- 4.11.3. IZPILDĪTĀJS izskata PASŪTĪTĀJA iebildumus, novērš trūkumus un nepilnības, un līguma 4.11.1. punktā noteiktajā veidā atkārtoti piesaka PASŪTĪTĀJAM pasūtījuma izpildi;
- 4.11.4. Par būvprojekta nodošanas datumu PASŪTĪTĀJAM tiek uzskatīta diena, kad pēdējais no līdzējiem ir parakstījis tā nodošanas – pieņemšanas aktu. Abpusēji parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts apliecina IZPILDĪTĀJA saistību izpildi šajā līguma daļā un kalpo par pamatu tā apmaksas rēķina izrakstīšanai;
- 4.11.5. IZPILDĪTĀJS garantē, ka visi (PASŪTĪTĀJAM un Būvvaldei iesniegtie un IZPILDĪTĀJA arhīvā esošie) būvprojekta visu trīs kārtu eksemplāri ir identiski un sakrīt ar to elektroniskajām versijām;
- 4.11.6. IZPILDĪTĀJA pienākums ir plānot un realizēt darbu veikšanu tā, lai pasūtījuma izpilde, ieskaitot saskaņojumu saņemšanu, tiktu paveikta līgumā noteiktajā termiņā.
- 4.12. Izmaiņu izdarīšana pieņemtajā būvprojektā:
- 4.12.1. būvprojekta attiecīgās kārtas realizēšanas laikā IZPILDĪTĀJS, bez papildus samaksas, veic izmaiņas šajā būvprojektā, nepieciešamības gadījumā saņemot arī attiecīgus saskaņojumus un atzīmi būvatļaujā, ja šī būvprojekta realizēšanas laikā atklājas tajā iepriekš neparedzēti darbi, kurus bija iespējams paredzēt būvprojekta kvalitatīvas un rūpīgas izstrādāšanas gaitā, kā arī, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā ar kļūdu vai neatbilstību būvprojektā, vai kādu citu IZPILDĪTĀJA vainu vai nolaidību;
- 4.12.2. šī līguma 4.12.1.punktā noteiktajā gadījumā IZPILDĪTĀJS, pēc PASŪTĪTĀJA



- vai tā pārstāvja rakstiska pieprasījuma, bez papildus maksas izstrādā un izsniedz tāmju detalizāciju vai papildus rasējumus 6 (sešos) eksemplāros un elektroniski, ja PASŪTĪTĀJAM vai būvuzņēmējam nav viennozīmīgi izprotami izbūvējamo mezglu, griezumu specifikācija vai nepieciešama cita detalizācijas pakāpe;
- 4.12.3. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs, lai izmaiņu sagatavošanas procedūra būtu iespējami operatīva un neietekmētu būvdarbu izpildes termiņus.
- 4.12.4. Veicot izstrādātā būvprojekta attiecīgās kārtas autoruzraudzību, IZPILDĪTĀJS nodrošina autoruzrauga atrašanos būvobjektā ne retāk kā vienu reizi divās nedēļās būvdarbu veikšanas laikā (par pārtraukumiem būvdarbos IZPILDĪTĀJA pārstāvis ziņo autoruzraugam e-pastā ne vēlāk kā 24 stundas pirms pārtraukuma rašanās).
- 4.12.5. Autoruzraudzības veikšanas laikā autoruzraugs darbojas saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

5. Apdrošināšana

IZPILDĪTĀJS nodrošina, ka visā līguma darbības laikā spēkā būs IZPILDĪTĀJA darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise, kas paredz atlīdzību līguma 2.1.punktā noteiktās kopējās summas apmērā par iespējamiem būvniecības dalībniekiem vai trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem.

6. Autortiesības

- 6.1. Visas autora mantiskās tiesības attiecībā uz darbu, kas tiek radīts IZPILDĪTĀJAM pildot šī līguma saistības, pāriet uz PASŪTĪTĀJU, tiklīdz attiecīgais projektēšanas darbs ir pabeigts, nodots PASŪTĪTĀJA rīcībā un saskaņā ar šo līgumu apmaksāts no PASŪTĪTĀJA puses.
- 6.2. Jebkuri IZPILDĪTĀJA, saskaņā ar šo līgumu veiktā darba rezultātā radītie materiālie objekti un visi augļi gan to materiālajā, gan intelektuālajā nozīmē (autortiesību objekts), pēc būvprojektu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, ir PASŪTĪTĀJA īpašums.
- 6.3. IZPILDĪTĀJS, parakstot šo līgumu, neatsaucami, bez jebkādas papildus samaksas, bez termiņa ierobežojuma nodod PASŪTĪTĀJAM visas tiesības brīvi izmantot saskaņā ar šo līgumu radītos materiālā formā izpaustos autortiesību objektus, t.sk. tiesības tos izziņot, detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt un papildināt, kā arī atsakās no tiesībām prasīt autortiesību objektu atsaukšanu. Minētās tiesības PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs izmantot jebkurā valstī, kā arī nodot un/vai pārdot tās citām personām.
- 6.4. Izstrādājot būvprojektu, IZPILDĪTĀJAM ir pienākums nepieļaut citu autortiesību subjektu personisko vai mantisko tiesību aizskaršanu, kā arī prettiesiski iegūtu autortiesību objektu izmantošanu, pretējā gadījumā IZPILDĪTĀJS ir pilnībā atbildīgs par trešo personu autortiesību pārkāpumiem. IZPILDĪTĀJS nodrošina, ka tas no būvprojektu autoriem un jebkurām citām būvprojektu izstrādē iesaistītām personām saņem visas atļaujas un tiesības, kas nepieciešamas, lai nodotu PASŪTĪTĀJAM šajā līgumā noteiktās tiesības un uzturētu tās spēkā.
- 6.5. IZPILDĪTĀJS aņemas bez PASŪTĪTĀJA rakstiskas atļaujas nenodot trešajām personām, kā arī neizmantojot trešo personu labā autortiesību objektus, kas saskaņā ar šo līgumu atzīstami par PASŪTĪTĀJA īpašumu.
- 6.6. Puses vienojas, ka PASŪTĪTĀJA samaksa IZPILDĪTĀJAM saskaņā ar šo līgumu ietver arī autoratlīdzību un IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs pieprasīt papildus autoratlīdzību/honorāru.

7. Pušu atbildība

- 7.1. Par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, puses/atbild materiāli saskaņā ar līguma nosacījumiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Ja IZPILDĪTĀJS šī līguma 3.punkta attiecīgajos apakšpunktos noteiktajos termiņos nenodod PASŪTĪTĀJAM kvalitatīvus būvprojektus (būvprojektu kvalitātes neatbilstību apliecina būvprojektos prognozēto tā realizācijas izmaksu (darbaspēks, materiāli, mehānismi) neatbilstība tirgus cenām (vairāk kā 10% apmērā), projekta neatbilstība

- normatīvo aktu un šī līguma nosacījumiem), tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,3% apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, taču ne vairāk kā 10% apmērā no līgumcenas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no pienākuma veikt būvprojekta korekcijas atbilstoši normatīvajiem aktiem, tehniskajiem noteikumiem, šī līguma nosacījumiem.
- 7.3. Strīdus gadījumā PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs nozīmēt ekspertīzi iesniegtajam būvprojektam. Gadījumā, ja ekspertīzes atzinums apliecina projekta kvalitātes trūkumu, gan tehnisko ekspertīzi, gan nepieciešamos labojumus tajā apmaksā IZPILDĪTĀJS no saviem līdzekļiem.
 - 7.4. Ja PASŪTĪTĀJS nozīmē būvprojekta ekspertīzi, šī līguma 3.punkta attiecīgajā apakšpunktā noteiktais termiņš tiek pagarināts uz būvprojekta ekspertīzes veikšanas laiku.
 - 7.5. Būvprojekta ekspertīzē konstatētie trūkumi tiek novērsti par IZPILDĪTĀJA līdzekļiem saprātīgā termiņā par ko puses savstarpēji vienojas, noslēdzot atsevišķu vienošanos.
 - 7.6. Ja šī līguma 8.2.punktā noteiktā izpildītāja kontaktpersona neatbild uz PASŪTĪTĀJA e-pasta sūtījumiem un 2 (divu) darba dienu laikā pēc atgādinājuma e-pasta nosūtīšanas uz Līguma 8.2.punktā norādīto adresi IZPILDĪTĀJS nav reaģējis uz PASŪTĪTĀJA e-pastu, tiek uzskatīts, ka IZPILDĪTĀJS izvairās no līguma paredzēto darbu veikšanas un PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs piemērot IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 100,00 EUR apmērā par katru izvairīšanās reizi.
 - 7.7. IZPILDĪTĀJAM atsakoties veikt Būvprojekta realizācijas autoruzraudzību, IZPILDĪTĀJS maksā līgumsodu 10% apmērā no autoruzraudzībai paredzētās līgumcenas. Autoruzraudzības nekvalitatīvas veikšanas gadījumā (šī līguma 4.12.4.punkta neievērošana, atteikšanās piedalīties vai nepiedalīšanos būvsaipulcēs pēc PASŪTĪTĀJA uzaicinājuma, autoruzraudzības pienākumu nesavlaicīga veikšana, citu autoruzrauga pienākumu nepamatotu neveikšanu) IZPILDĪTĀJS maksā līgumsodu 100,00 EUR apmērā par katru konstatēto pārkāpumu.
 - 7.8. Ja PASŪTĪTĀJS nesamaksā par darbu šī līguma 2.punktā noteiktajos termiņos, izņemot šī līguma 7.3.punktā noteikto gadījumu, tas maksā IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0,3% apmērā no nokavētās samaksas summas par katru nokavēto dienu, taču ne vairāk kā 10% apmērā no nenomaksātās summas.
 - 7.9. IZPILDĪTĀJAM atsakoties izpildīt šī līguma nosacījumus, IZPILDĪTĀJS maksā līgumsodu 10% apmērā no šī līguma 2.3.punktā noteiktās līgumcenas.
 - 7.10. Puses ir tiesīgas izbeigt līgumu pirms termiņa ja otra puse nepilda līgumsaistības vai to izpilde tiek aizkavēta vairāk kā 30 dienas. Šajā gadījumā otra puse maksā līgumsodu, 10% apmērā no šī līguma 2.3.punktā noteiktās līgumcenas.
 - 7.11. Uzņēmējs ir tiesīgs veikt līguma izpildē piesaistītu speciālistu un apakšuzņēmēju maiņu tikai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 20. un 68.panta nosacījumiem.

8. Pārstāvji un kontaktinformācija

- 8.1. PASŪTĪTĀJS visā līguma darbības laikā nodrošina IZPILDĪTĀJAM iespēju kontaktēties ar PASŪTĪTĀJA pārstāvi Sanitu ADLERI, Alūksnes novada pašvaldības Plānošanas un attīstības nodaļas projektu vadītāju, tālrunis 29101022, e-pasts: sanita.adlere@aluksne.lv, kura ir tiesīga PASŪTĪTĀJA vārdā pieņemt lēmumus par šī līguma pakalpojuma saturu un izpildi.
- 8.2. IZPILDĪTĀJS par atbildīgo kontaktpersonu ir nozīmējis Māri MALAHOVSKI – tālrunis 67211076, fakss 67221209, e-pasts: nams@nams.arch.lv.

9. Pretenzijas

Visas pušu pretenzijas un domstarpības, kas saistītas ar šo līgumu, puses risina pārrunu ceļā. Ja puses nevar vienoties pārrunu ceļā, strīds izskatāms tiesā.




10. Īpašie noteikumi

Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, ar vienādu juridisku spēku, uz 8 (astoņām) lapām katrs, ar 4 (četriem) pielikumiem kopā uz 21 (divdesmit vienas) lapas, pa vienam eksemplāram katrai pusei. Parakstot līgumu, Puses apliecina, ka PASŪTĪTĀJS ir nodevis IZPILDĪTĀJAM un IZPILDĪTĀJS ir saņēmis no PASŪTĪTĀJA Darba uzdevumos uzskaitīto, projektēšanai nepieciešamo, dokumentāciju:

- Pielikumā: 1. Darba uzdevums Nr.1 "Būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" 1.kārtas objekta "Veikparka infrastruktūras izbūve Alūksnes Pilssalā un Alūksnes Muižas parkā" izstrādei un autoruzraudzībai" uz 8 lp;
2. Darba uzdevums Nr.2 "Būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" 2.kārtas objekta "Sporta laipu un laivu ielaišanas vietas izbūve Alūksnes ezera Pilssalā" izstrādei un autoruzraudzībai" uz 6 lp;
3. Darba uzdevums Nr.3 "Būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta "ALŪKSNES PILSSALAS INFRASTRUKTŪRAS IZBŪVE" 3.kārtas objekta "Promenādes un pludmales volejbola laukumu izbūve Alūksnes ezera Pilssalā" izstrādei un autoruzraudzībai" uz 5 lp;
4. Pretendenta finanšu piedāvājuma kopija uz 2 lp;

11. Līgumslēdzēju pušu juridiskās adreses

PASŪTĪTĀJS:

Alūksnes novada pašvaldība
Dārza ielā 11, Alūksnē,
Alūksnes novadā, LV-4301,
tālr. 64381496, fakss 64381150,
e-pasts: dome@aluksne.lv
AS "SEB banka"

IZPILDĪTĀJS:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NAMS"
Palasta ielā 7,
Rīgā, LV-1050
tālr.67211076, fakss 67221209
e-pasts: nams@nams.arch.lv
AS "SEB banka"