

LĪGUMS Nr. IPP/1-9/16/46

par pašvaldības autoceļa „Jaunzemi - Zvirgzdiņi” (0,00- 0,470 km) seguma atjaunošanu

Ilzenes pagastā Alūksnes novadā

2016.gada 22. jūlijā

Alūksnes novada pašvaldības (reģistrēta Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāju reģistrā ar kodu 90000018622), atrodas Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301, iestāde **Ilzenes pagasta pārvalde** (reģistrēta Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāju reģistrā kā struktūrvienība ar kodu 90009489944), atrodas „Dailēs”, Jaunzemos, Ilzenes pagastā, Alūksnes novadā, LV-4344, turpmāk- Pasūtītājs, Alsviķu, Ilzenes, Zeltiņu pagastu pārvalžu vadītājas Ingridas SNIEDZES personā, kura darbojas saskaņā ar 2013.gada 31.janvāra Alūksnes novada domes lēmumu Nr.32 (sēdes protokols Nr.1.32.p.), 2013.gada 25. jūlija Alūksnes novada domes saistošo noteikumu Nr.18/2013 „Alūksnes novada pašvaldības nolikums” 122.punktu un

SIA „LIMBAŽU CEĻI”, reģistrācijas Nr.46603000113, atrodas Mehanizācijas ielā - 3, Limbažos, Limbažu novadā, LV- 4001, valdes priekšsēdētāja Andra GARKLĀVA personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk – Būvuzņēmējs, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk- Puse, pamatojoties uz iepirkuma „Pašvaldības autoceļa „Jaunzemi - Zvirgzdiņi” (0,00- 0,470 km) seguma atjaunošana”, identifikācijas Nr. IPP 2016/3 rezultātiem, noslēdz šāda satura līgumu, turpmāk – Līgums,

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Būvuzņēmējs apņemas veikt pašvaldības autoceļa „Jaunzemi – Zvirgzdiņi” (0,00-0,470km) seguma atjaunošanu, Jaunzemos, Ilzenes pagastā, Alūksnes novadā, turpmāk– Darbi, saskaņā ar apliecinājuma karti „Pašvaldības autoceļa „Jaunzemi – Zvirgzdiņi” (0,00-0,470km) seguma atjaunošana” (projekta Nr.X16-012), iepirkuma tehnisko specifikāciju, Būvuzņēmēja iesniegto piedāvājumu, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šī Līguma nosacījumiem.
- 1.2. Ja rodas nepieciešamība veikt tādus Darbus, kurus sevī neietver šajā Līgumā noteiktie Darbi, Pasūtītājs rīkojas atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

2. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 2.1. Puses apliecina savu nolūku un gatavību pielikt maksimālas pūles, lai pienācīgi izpildītu līgumsaistības.
- 2.2. Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem, un ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.

3. IZPILDĪTĀJA APLIECINĀJUMI

- 3.1. Būvuzņēmējs apliecina, ka Līguma izpildes termiņš un summa ir pilnīgi pietiekami, lai izpildītu Pasūtītāja prasības, un lai izpildītu Darbus un nodotu tos Pasūtītājam saskaņā ar šī Līguma nosacījumiem.
- 3.2. Būvuzņēmējs apliecina, ka ir izpētījis apstākļus, kas varētu ietekmēt Darbu izpildi un samaksas noteikšanu par Darbu izpildi, tajā skaitā laika apstākļus, iespējas piegādāt materiālus, transporta iespējas, objekta vietas atrašanos, tehnisko stāvokli, pazemes komunikāciju atrašanos, hidroloģisko un ģeoloģisko grunts stāvokli objekta vietā, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus, iespējas izmantot elektroenerģiju, ūdeni un citus pakalpojumus, un ir ņēmis vērā visus minētos apstākļus, nosakot Līgumā minēto samaksu par Darbu izpildi – Līguma summu, tāpēc Līguma summu un Darba izpildes termiņu nevar ietekmēt iepriekš minētie Darbu izpildes apstākļi.
- 3.3. Būvuzņēmējs apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteikto Darbu veikšanai.

4. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 4.1. Līgums ir spēkā no dienas, kad to ir parakstījusi pēdējā no Pusēm un līdz 2016.gada 27.septembrim.
- 4.2. Būvuzņēmējs apņemas veikt Darbus un nodot tos Pasūtītājam ne vēlāk kā līdz 2016.gada 27.septembrim.
- 4.3. Darbu galīgā pieņemšana notiek Pasūtītājam un Būvuzņēmējam parakstot Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 4.4. Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir izpildījušas savstarpējās saistības un norēķinus, kas izriet no šī Līguma noteikumiem.

5. DARBU VEIKŠANA

- 5.1. Ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas, Būvuzņēmējs veic darbu uzsākšanai nepieciešamās darbības, tajā skaitā iesniedz Pasūtītājam rīkojumu par atbildīgā būvdarbu vadītāja nozīmēšanu un atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu, būvdarbu veicēja un būvspeciālistu civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises.
- 5.2. Visiem materiāliem, kas tiks pielietoti Darbu izpildē, jābūt jauniem, nelietotiem, kā arī jāatbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 5.3. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt Darbu apjomu izpildi, kvalitāti (tajā skaitā izmantoto materiālu) un finanšu līdzekļu izlietojumu. Šādas pārbaudes nemazina līgumā paredzēto Būvuzņēmēja atbildību.
- 5.4. Būvuzraugs veic normatīvajos aktos noteiktās funkcijas ceļa atjaunošanas procesa uzraudzībā, viņa prasības Būvuzņēmējam ir obligāti ievērojamas un izpildāmas.
- 5.5. Ja materiālu vai Darbu kvalitātes pārbaudes laikā tiek atklāts defekts vai neatbilstība, tad Būvuzņēmējs Pasūtītāja noteiktajā termiņā, uz sava rēķina un ar saviem materiāliem novērš defektu. Defektu novēršana nevar būt par pamatu līguma 4.1. punktā minētā līguma termiņa un 4.2.punktā minētā Darbu izpildes termiņa pagarināšanai.

6. DARBI OBJEKTĀ

- 6.1. Būvuzņēmējam ir jāsaņem no attiecīgajām valsts un pašvaldību iestādēm Darba veikšanai nepieciešamās atļaujas, ja tas ir nepieciešams.
- 6.2. Būvuzņēmējs komunikāciju lietošanu apmaksā patstāvīgi saskaņā ar skaitītāju rādītājiem un saņemtiem rēķiniem.
- 6.3. Būvuzņēmējam ir pašam jāpieprasa pieslēgt viņam nepieciešamās komunikācijas un jāpārņem ar to saistītās izmaksas.
- 6.4. Līguma izpildes laikā Būvuzņēmējam jāuzņemas visi normatīvajos aktos, valsts un pašvaldības institūciju priekšrakstos paredzētie Darba drošības pasākumi Objektā, tajā skaitā, laikā, kad Darbi klimatisko vai citu apstākļu dēļ netiek veikti.
- 6.5. Būvuzņēmējam pašam vai, izmantojot citu personu pakalpojumus, jāveic visi viņam pakļautie pasākumi, lai objektā nodrošinātu iekārtu un materiālu saglabāšanu, kā arī ugunsdrošības un citas drošības prasības.
- 6.6. Būvuzņēmējam nepieciešams novērst būvniecības ietekmi uz būvdarbiem blakus esošām ēkām, to iedzīvotājiem un apmeklētājiem, kā arī satiksmes dalībniekiem. Veicot Darbus, trokšņu, putekļu, netīrumu utt. izplatība ir pēc iespējas jāsamazina, izmantojot piemērotas ierīces, aizsargvairogi, nosegmateriālus, kā arī veicot satiksmes ierobežošanu.
- 6.7. Ja, veicot zemes darbus, tiek atrasta cilvēka veselībai un dzīvībai bīstama lieta vai viela, tad Būvuzņēmējam nekavējoties jāveic attiecīgie drošības pasākumi, piemēram, to atrašanās vietas norobežošana, darbu pārtraukšana, evakuācija. Par attiecīgo pasākumu veikšanu atbild Būvuzņēmējs. Izmaksas par bīstamības likvidēšanu sedz Pasūtītājs.

- 6.8. Būvuzņēmējam ir nekavējoties jāinformē Pasūtītājs par jebkuru nelaimes gadījumu objektā vai ar to saistītā vietā, kur Būvuzņēmējs veic Darbus.
- 6.9. Jebkura materiāla (kravas) pārvietošana Būvuzņēmējam jāveic ar piemērotiem transporta līdzekļiem, kas nodrošina kravas neizbārstīšanos.
- 6.10. Būvuzņēmējam jāseko, lai viņa transports ārpus Darbu zonas atbilstu visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un slodžu ierobežojumiem. Būvuzņēmējam nekavējoties jānotīra visi nobirumi, kas radušies uz ielām, objektā vai ārpus tā.
- 6.11. Būvuzņēmējs atbild par visiem zaudējumiem, kas radušies Būvuzņēmējam, Pasūtītājam un jebkurām trešajām personām šo pasākumu neizpildīšanas gadījumā un darba drošības tehniskas neievērošanas gadījumā.
- 6.12. Būvuzņēmējam objekts pastāvīgi jāatbrīvo no sadzīves un ražošanas atkritumiem. Būvuzņēmēja rīcībā nodotie darba laukumi un piebraucamie ceļi, pabeidzot Darbus, ir jāsakārto projektēšanas dokumentācijā noteiktā, vai, ja tāds nav noteikts – ne sliktākā stāvoklī, kāds bija pirms Darba uzsākšanas. Koki, zālāji un pārējie augi objekta rajonā jāargā no bojājumiem.
- 6.13. Visas izmaksas par telpām, kas izīrētas uz laiku, un svešu zemesgabalu izmantošanas atļaujām, satiksmes regulēšanu u.c. pasākumiem, jāsedz Būvuzņēmējam, ja tas būs nepieciešams.
- 6.14. Nododot Darbus Pasūtītājam ar būvdarbu nodošanas aktu Būvuzņēmējam ir jānodrošina, ka objekts un tam pieguļošā teritorija ir pilnībā attīrīta no būvniecības procesā un tā nodrošināšanā radītiem sadzīves un ražošanas atkritumiem.

7. SAPULCES

- 7.1. Pēc vienas Puses pieprasījuma tiek rīkotas sapulces, kurās piedalās Būvuzņēmējs un Pasūtītāja pārstāvis, būvuzraugs un autoruzraugs. Sapulcēs tiek risināti ar Darba izpildi saistītie ikdienas jautājumi un tās tiek izziņotas ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas iepriekš plānotās sanāksmes.
- 7.2. Sapulces tiek protokolētas un protokolus paraksta Pušu pārstāvji. Sapulces vada Puse, kas pieprasījusi sapulci un protokolē pēc Pušu savstarpējās vienošanās vai, ja Puses nevienojas citādi, tās puses pārstāvis, kas sapulci sasaucis. Pasūtītājam ir tiesības gan pirms, gan pēc sasauktās sapulces prasīt visiem sapulces dalībniekiem 2 (divu) darba dienu laikā atsūtīt Pasūtītājam elektroniski risināmos jautājumus, priekšlikumus, viedokli. Jebkuras Puses pārstāvis, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.
- 7.3. Protokoli tiek sastādīti un parakstīti 4 (četros) eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Būvuzņēmējam, viens pie būvuzrauga un viens pie autoruzrauga.

8. DARBA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

- 8.1. Būvuzņēmējam ir pienākums sagatavot objektu nodošanai ekspluatācijā.
- 8.2. Būvuzņēmējam, pirms Darbu nodošanas ekspluatācijā, jāpieprasa un uz sava rēķina jāsaņem visi nepieciešami atzinumi par Darbu gatavību ekspluatācijā.
- 8.3. Būvuzņēmējam ir pienākums ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienas pirms līguma izpildes termiņa beigām iesniegt Pasūtītājam Darbu nodošanai ekspluatācijā nepieciešamos dokumentus, izsniegtās Darbu izpildes atļaujas, pieņemšanas apliecības, nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus, materiālu kvalitāti apliecinošos dokumentus, pārbaudes apliecības, ražotāju izsniegtos dokumentus, izpildshēmas, vadības instrukcijas un tml.
- 8.4. Visi objekta nodošanai paredzētie dokumenti jāiesniedz latviešu valodā.
- 8.5. Līdz Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīdim Būvuzņēmējam jānodrošina veikto Darbu uzturēšana un saglabāšana.
- 8.6. Darbs par pilnībā pabeigtu un pieņemtu uzskatāms ar brīdi, kad to ir apstiprinājis Pasūtītāja atbildīgā amatpersona.

9. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 9.1. Līgumcena ir 26 431,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši četri simti trīsdesmit viens *euro*). Pievienotās vērtības nodokļa 21% maksājums no Līgumcenas ir 5550,51 EUR (pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit *euro* un 51 centi). Kopējā Līguma summa ar pievienotās vērtības nodokļa maksājumu ir 31 981,51 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit viens *euro* un 51centi). Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu pievienotās vērtības nodokli par Darbu maksā Pasūtītājs.
- 9.2. Pasūtītājs veic tikai tādu Darbu apmaksu, kas veikti atbilstošā kvalitātē saskaņā ar dokumentāciju, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Pušu parakstītu Darbu pieņemšanas - nodošanas aktu.
- 9.3. Maksājumi notiek šādā kārtībā un apmērā:
- 9.3.1. avansa maksājums 20% (divdesmit procentu) apmērā no līgumcenas, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas un sekojošu dokumentu iesniegšanas Pasūtītājam:
- rīkojuma par atbildīgā būvdarbu vadītāja nozīmēšanu iesniegšanas;
 - atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksta iesniegšanas,
 - būvdarbu veicēja un būvspeciālistu civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises iesniegšanas;
 - rēķina saņemšanas;
- 9.3.2. galīgais norēķins par izpildītajiem Darbiem tiek veikts 10 (desmit) darba dienu laikā pēc:
- Darbu pieņemšanas - nodošanas akta (bez iebildumiem) parakstīšanas;
 - rēķina saņemšanas.
- 9.4. Saskaņā ar šī līguma 9.3.punkta nosacījumiem, Pasūtītājs apmaksā Būvuzņēmēja iesniegtos rēķinus, kuros Būvuzņēmējam iekļauj arī avansa maksājuma dzēšanai paredzēto summu 20% (divdesmit procentu) apmērā (rēķinā iekļautā summa tiek samazināta par 20%).
- 9.5. Maksājumi tiek veikti bezskaidras naudas norēķinu veidā *euro*, par maksājuma dienu uzskatot pārskaitījuma izdarīšanas dienu.
- 9.6. Pasūtītājs veic norēķinus ar Būvuzņēmēju par izpildīto Darbu. Norēķini tiek veikti tikai pēc tam, kad Pasūtītājs ir pieņēmis no Būvuzņēmēja izpildītos Darbus. Pasūtītājs izskata saņemto Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, iesniegto rēķinu un 5 (piecu) darba dienu laikā to paraksta un atgriež vienu eksemplāru Būvuzņēmējam. Ja Darbu kvalitāte neatbilst šī līguma un normatīvajos aktos noteiktajām kvalitātes prasībām, Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, bet 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski motivēt savus iebildumus, iesniedzot tos Būvuzņēmējam. Šajā gadījumā Būvuzņēmējam ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā sagatavot atbilstošu Darbu pieņemšanas - nodošanas aktu un rēķinu un atkārtoti to iesniegt Pasūtītājam. Ja 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Darbu pieņemšanas - nodošanas akta iesniegšanas Pasūtītājam tas netiek parakstīts vai netiek sniegts motivēts atteikums par veikto darbu pieņemšanu, veiktie darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem.
- 9.7. Veikto Darbu pieņemšana - nodošana ir tikai pamats norēķinu veikšanai un nekādā gadījumā neatbrīvo Būvuzņēmēju no atbildības novērst vēlāk konstatētos un atklājušos trūkumus un defektus.
- 9.8. Līguma izpildes laikā netiek pieļauta līgumcenas maiņa, pamatojoties uz izmaksu pieaugumu. Vienīgi Būvuzņēmējs uzņemas visu risku, kurš saistīts ar iespējamo būvmateriālu, darbaspēka un citu resursu cenu sadārdzinājumu Darbu veikšanas gaitā un tas nekādā veidā nevar ietekmēt līgumcenu. Tāmē neiekļautie, bet no apliecinājuma kartes un Iepirkuma Tehniskās specifikācijas izrietošie Darbi, nav uzskatāmi par papildus darbiem un netiek papildus apmaksāti.

- 9.9. Darbu apjomu izmaiņu kārtība notiek Būvuzņēmējam, autoruzraugam un būvuzraugam sastādot izmaiņu aktu par izslēdzamajiem un/vai ieslēdzamajiem apjomiem un Būvdarbu pozīcijām. Izmaiņu aktu saskaņo Pasūtītājs.
- 9.10. Darbu izmaiņām piemēro tādas pašas cenas kā analogiem darbiem līgumā, bet par darbiem, kam analogu līgumā nav, Puses vadās pēc Publisko iepirkumu likuma normām.
- 9.11. Izmaiņu akts, ar kuru ir noteiktas Darbu izmaiņas, Būvuzņēmējam ir jāpilda bezierunu kārtībā.
- 9.12. Visiem rēķiniem jābūt adresētiem Pasūtītājam.
- 9.13. Uz rēķiniem ir jāuzrāda:
- 9.13.1. Maksātāja nosaukums: "Alūksnes novada pašvaldība";
 - 9.13.2. Pasūtītāja nosaukums: „Alūksnes novada pašvaldības iestāde Ilzenes pagasta pārvalde”;
 - 9.13.3. šī līguma numurs;
 - 9.13.4. maksātāja rekvizīti atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma prasībām;
 - 9.13.5. vai tas ir avansa, vai gala rēķins;
 - 9.13.6. Darbu pieņemšanas - nodošanas akta numurs un datums pie gala rēķina.
- 9.14. Būvuzņēmējs avansa rēķinu kopā ar līguma 9.3.1. punktā norādītajiem dokumentiem un galīgo rēķinu kopā ar līguma 9.3.2. punktā norādītajiem dokumentiem iesniedz Pasūtītājam "Dailēs", Jaunzemos, Ilzenes pagastā Alūksnes novadā, LV-4344.
- 9.15. Ja norēķinam ir nepieciešamas pārbaudes Būvlaukumā, tad tās jāveic kopīgi Būvuzņēmējam ar Pasūtītāju šī Līguma 9.7.punktā norādītajā termiņā.

10. APDROŠINĀŠANA

- 10.1. Pasūtītājs neveic Darbu (būvniecības) apdrošināšanu.
- 10.2. Būvuzņēmējam, pirms līgumā noteikto Darbu uzsākšanas par saviem līdzekļiem jāveic savas un atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana un apdrošināšana pret ar līguma izpildi saistītiem materiāliem zaudējumiem un bojājumiem līdz līgumā noteiktā Darbu izpildes un garantijas laika beigām, lai nodrošinātu zaudējumu atlīdzību, kādi var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām Būvuzņēmēja darbības vai bezdarbības vai to seku rezultātā Darbu izpildes laikā.
- 10.3. Būvniecības visu risku materiālā apdrošināšana Būvuzņēmējam jāveic par saviem līdzekļiem. Apdrošināšanas gadījumā atlīdzību jāsaņem Pasūtītājam.
- 10.4. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Būvuzņēmējs.

11. GARANTIJAS

- 11.1. Būvuzņēmējs garantē veikto Darbu un materiālu kvalitāti 60 (sešdesmit) mēnešu laikā pēc Darbu pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas.
- 11.2. Ja garantijas laikā tiek konstatēti defekti, kas radušies Būvuzņēmēja nekvalitatīvo Darbu rezultātā vai izmantojot nekvalitatīvus materiālus un izejvielas, kā arī pieļauto kļūdu rezultātā, tad Būvuzņēmējam bez maksas tie jānovērš, tajā skaitā arī jāsedz zaudējumi, kas Pasūtītājam radušies saistībā ar citu objekta nepieciešamo sastāvdaļu atjaunošanu (piemēram, segums).
- 11.3. Garantijas termiņā konstatēto defektu novēršanas laiki tiek noteikti Pusēm vienojoties, taču ne ilgāk par 14 dienām no defektu akta parakstīšanas dienas.
- 11.4. Ja Puses nevar vienoties par defektu esamību, Būvuzņēmējs atsakās parakstīt defektu aktu vai nav sastopams, tad tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 11.5. Ja Būvuzņēmējs garantijas termiņā atsakās novērst konstatētos trūkumus un defektus vai nenovērš tos noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības šo darbu veikšanu uzdot trešajai personai. Būvuzņēmējs sedz Pasūtītājam visus zaudējumus un darbu izmaksas, kas radušās no savlaicīgas garantijas šo darbu neizpildes.

12. PUŠU ATBILDĪBA

- 12.1. Ja Būvuzņēmējs ir pārsniedzis līguma 4.2.punktā noteikto izpildes termiņu, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no līgumcenas par katru nokavētu darba dienu, taču ne vairāk kā 10% no līgumcenas. Tālākie norēķini starp Būvuzņēmēju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 12.2. Pasūtītājs par līgumā paredzēto maksājumu saistību kavējumu, maksā Būvuzņēmējam līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no laikā nesamaksātās naudas summas par katru nokavētu darba dienu, taču ne vairāk kā 10% no nenomaksātās summas saskaņā ar iesniegto rēķinu.
- 12.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no līguma turpmākas pildīšanas.
- 12.4. Būvuzņēmējam aprēķināto līgumsodu Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt kā ieskaitu bezstrīdus kārtībā pie Būvuzņēmēja izrakstītā rēķina apmaksas.
- 12.5. Turpmākie norēķini starp Būvuzņēmēju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 12.6. Ja Darbu izpildes laikā Būvuzņēmēja vainas vai neuzmanības dēļ tiek nodarīti materiāli zaudējumi Pasūtītājam, tad Būvuzņēmējs samaksā šos zaudējumus 5 (piecu) darba dienu laikā, savstarpēju norēķinu veidā, pēc Pasūtītāja rēķina saņemšanas. Strīdus gadījumā tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts, kura pakalpojumus apmaksā vainīgā Puse.
- 12.7. Pasūtītājs nav atbildīgs par trešo personu nodarītiem zaudējumiem Būvuzņēmējam. Būvuzņēmēja prasības pret zaudējuma radītāju netiek ierobežotas.
- 12.8. Būvuzņēmējs līguma izpildes gaitā un līguma noteiktā garantijas laikā atbild par savu piesaistīto apakšuzņēmēju veiktiem Darbiem, kā arī par viņu pieļautām kļūdām. Būvuzņēmējs ir atbildīgs pret Pasūtītāju un trešajām personām par visiem zaudējumiem, kuri radušies Būvuzņēmēja nodarbināto apakšuzņēmēju saistību izpildes ietvaros.
- 12.9. Būvuzņēmējs ir atbildīgs un sedz visus zaudējumus Pasūtītājam gadījumā, ja ar kompetentas institūcijas lēmumu tiek apturēta Darbu veikšana sakarā ar Būvuzņēmēja un/vai apakšuzņēmēju pieļautiem līguma un/vai normatīvo aktu pārkāpumiem.
- 12.10. Par šī līguma termiņa neievērošanu Būvuzņēmējs sedz Pasūtītājam visus zaudējumus, kas tam radušies šo līgumsaistību neizpildes gadījumā.
- 12.11. Puses nav atbildīgas par savu saistību pilnīgu vai daļēju neizpildīšanu, ja cēlonis ir nepārvarama vara.

13. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 13.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt līgumu ar Būvuzņēmēju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Būvuzņēmējam līgumsodu, bet paziņojot par līguma izbeigšanu Būvuzņēmējam rakstiski 1 (vienu) dienu iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus par kvalitatīvi izpildīto Darbu daļu, šādos gadījumos:
 - 13.1.1. ja Būvuzņēmējs atkārtoti nav novērsis Pasūtītāja Darbu pārbaudes vai uzraudzības rezultātā atklātos defektus vai iebildumus pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas;
 - 13.1.2. ja Būvuzņēmējs Darbu izpildes gaitā atkārtoti neievēro līguma noteikumus, izmanto nesertificētus vai nekvalitatīvus materiālus, izstrādājumus un iekārtas vai pieļauj, ka Darbus veic speciālisti bez attiecīgas kvalifikācijas, licences, darba atļaujas, pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas;
 - 13.1.3. ja Būvuzņēmēja saimniecisko darbību ir apturējis Valsts ieņēmumu dienests;
 - 13.1.4. ja Būvuzņēmējstiek izslēgts no Būvkomersantu reģistra.
- 13.2. Ja Pasūtītājs izbeidz līgumu kādā no 13.1.punkta apakšpunktos minētajiem gadījumiem, līgums tiek uzskatīts par spēku zaudējušu datumā, kāds norādīts iepriekš nosūtītajā paziņojumā. Šādā līguma izbeigšanas gadījumā Būvuzņēmējs atlīdzina Pasūtītājam visus tiešos un netiešos zaudējumus un maksā līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no līgumcenas 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīga paziņojuma un rēķina saņemšanas.

14. KONFIDENCIALITĀTE

- 14.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidenciālu informāciju (Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par citas Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.
- 14.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju saviem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem, darbiniekiem un pārstāvjiem, ja šī informācija ir nepieciešama līguma izpildei. Puses apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās līguma izpildīšanā.
- 14.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
- 14.4. Šajā nodaļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas līguma darbības termiņš.

15. NEPĀRVARAMA VARA

- 15.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē līguma izpildi un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības vai bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas vai nav varējušas paredzēt, kā arī tie apstākļi, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot līgumu.
- 15.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm ir pienākums nekavējoties mutiski (telefoniski) informēt Pušu pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu Pusēm. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda termiņš, kad būs iespējams turpināt līgumā paredzēto pienākumu izpildi.
- 15.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu Pusēm par minēto apstākļu beigšanos.

16. PĀRSTĀVJI UN KONTAKTINFORMĀCIJA

- 16.1. Pasūtītāja pārstāvis, kurš ir tiesīgs Pasūtītāja vārdā risināt ar līguma izpildi saistītus organizatoriskus jautājumus, tostarp pieprasīt un saņemt no Būvuzņēmēja informāciju par līguma izpildes gaitu, ir Alsviķu, Ilzenes, Zeltiņu pagastu pārvalžu vadītāja Ingrīda SNIEDZE, tālrunis 26468713, e-pasts ingrida.sniedze@aluksne.lv. un Alsviķu, Ilzenes, Zeltiņu pagastu teritorijas attīstības speciāliste Ārija RONE, tālrunis 20236044, e-pasts arija.rone@aluksne.lv.
- 16.2. Būvuzņēmēja pārstāvis ar šo līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Darbu izpildi un pabeigšanu ir: atbildīgais būvdarbu vadītājs Gunārs Vītols, tālrunis +371 29400953, e-pasts: gunars.vitols@limbazuceli.lv.
- 16.3. Puses vienojas, ka katrai Pusei ir tiesības jebkurā laikā mainīt vai atcelt savu līgumā norādīto pārstāvi. Puses nekavējoties rakstiski informē visas Puses par pārstāvju nomaiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.
- 16.4. Līguma 16.nodaļā minētie (kā arī turpmāk rakstiski norādītie) Pušu pārstāvji ir tiesīgi parakstīt būvdarbu veikšanas dokumentus, kas saistīti ar līguma izpildi un kuriem saskaņā ar līgumu nepieciešama Puses piekrišana (paraksts), tajā skaitā savstarpējo norēķinu finanšu dokumentu un būvdarbu nodošanas aktu parakstīšanu.

17. STRĪDI

Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radušies saistībā ar līgumu. Ja vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek atrisināti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

18. PUBLIKĀCIJAS

Būvuzņēmējs drīkst veikt publikācijas par veicamajiem Darbiem tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu. Šī nosacījuma neizpildīšanas gadījumā Izpildītājs maksā līgumsodu 500,00 EUR (pieci simti *euro*) apmērā.

19. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 19.1. Visi pielikumi līgumam ir tā neatņemama sastāvdaļa. Pēc līguma parakstīšanas pievienotie pielikumi stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi.
- 19.2. Pretrunu gadījumā starp līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.
- 19.3. Līgumu var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju vienošanos. Šādi grozījumi ir jāveic rakstiski. Grozījumi stājas spēkā no to parakstīšanas brīža. Visi grozījumi līgumā jāparaksta personām, kas attiecīgo grozījumu dokumentu parakstīšanas brīdī ir tiesīgs (saskaņā ar Pušu statūtiem, citiem dokumentiem, likumu un pilnvaru) parakstīt Puses vārdā šādus dokumentus.
- 19.4. Korespondence, kas saistīta ar līguma izpildi, ir iesniedzama rakstiski latviešu valodā, nosūtot uz šajā līgumā vai turpmākajos paziņojumos norādīto Puses adresi pa pastu, ar faksa aparāta starpniecību (ar atbilstošu saņemšanas fakta apstiprinājumu), nosūtot pa elektronisko pastu (ar atbilstošas saņemšanas atskaites saņemšanu) vai nododot personīgi (pret parakstu).
- 19.5. Terminu un virsrakstu līgumā ir domāti vienīgi līguma satura atspoguļošanai.
- 19.6. Līgums ir sastādīts 2 (divos) eksemplāros uz 8 (astoņām) lapām, ar pielikumiem kopā uz 14 (četrpadsmit) lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.
- 19.7. Līguma sastāvā ir šādi pielikumi:
- 19.7.1. Būvuzņēmēja piedāvājums iepirkumam uz 3 (trīs) lapām;
 - 19.7.2. Tehniskā specifikācija un veicamo darbu saraksts uz 3 (trīs) lapām;
 - 19.7.3. apliecinājuma karte „Pašvaldības autoceļa „Jaunzemi - Zvirgzdiņi” (0,00-0,470 km) seguma atjaunošana (projekts Nr. X16-012) – tiek nodota Būvuzņēmējam vienlaicīgi ar līguma parakstīšanu.

20. PUŠU REKVIZĪTI

Pasūtītājs
Maksātājs - Alūksnes novada pašvaldība
 Reģistrācijas kods 90000018622
 Dārza iela 11, Alūksne LV-4301
Pakalpojuma saņēmējs -
Ilzenes pagasta pārvalde
 „Dailes”, Jaunzemi, Ilzenes pagasts,
 Alūksnes novads, LV-4344
 AS „SEB banka”, kods UNLALV2X
 Konts: LV58 UNLA 0025 0041 3033 5
 Konts: LV20 UNLA 0050 0216 6883 6
 Tālrunis 26468713
 E pasts ilzene@aluksne.lv
ingrida.sniedze@aluksne.lv

Būvuzņēmējs
 SIA „LIMBAŽU CEĻI”
 Reģistrācijas kods 46603000113
 Mehanizācijas iela 3,
 Limbaži, LV-4001
 Nordea Bank AB, Latvijas filiāle
 NDEAL V2X
 Konts: LV87 NDEA 0000 0820 6108 3
 Tālrunis 29233678
 E pasts info@limbazuceli.lv

I. SNIEDZE

A. GARKLĀVS

2016. gada 25. jūlijā.

2016. gada 29. jūlijā.

