

LĪGUMS Nr. ANP/1-45.1/16/ *291*.....
par Torņa ielas pārbūvi Alūksnes pilsētā

Alūksnē,

2016.gada *15. septembrī*

Alūksnes novada pašvaldība, reģistrēta Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāju reģistrā ar kodu 90000018622, juridiskā adrese: Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301 (turpmāk tekstā – Pasūtītājs), kuras vārdā, saskaņā ar Alūksnes novada pašvaldības nolikumu, rīkojas tās izpilddirektore p.i. Ingus BERKULIS, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ASFALTBŪVE” reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr.40003994881 atrodas Tomsona iela 40-3, Rīgā, LV-1013, (turpmāk tekstā – Izpildītājs), kuras vārdā saskaņā ar tās statūtiem rīkojas valdes priekšsēdētājs Māris LAVRINOVIČS,

abi kopā – Puses, un katrs atsevišķi – Puse,

pamatojoties uz Alūksnes novada pašvaldības rīkoto un atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.²panta noteiktajā kārtībā organizēto iepirkumu “Torņa ielas Alūksnē pārbūve”, iepirkuma identifikācijas Nr.ANP2015/48 (turpmāk tekstā – Iepirkums), un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, noslēdz līgumu (turpmāk tekstā – Līgums).

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas veikt Torņa ielas Alūksnē, Alūksnes novadā pārbūves darbus (turpmāk tekstā – Darbi) saskaņā ar būvprojektu “Torņa ielas pārbūve Alūksnē” (projekts Nr.X15-010), Iepirkuma tehnisko specifikāciju, Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šī Līguma nosacījumiem.
- 1.2. Ja rodas nepieciešamība veikt tādus darbus, kurus sevī neietver šajā Līgumā noteiktie Darbi, Pasūtītājs rīkojas atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

2. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 2.1. Puses apliecina savu nolūku un gatavību pielikt maksimālas pūles, lai pienācīgi izpildītu līgumsaistības.
- 2.2. Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīsinās ar Līgumu un tā pielikumiem, un ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.

3. IZPILDĪTĀJA APLIECINĀJUMI

- 3.1. Izpildītājs apliecina, ka Līguma izpildes termiņš un summa ir pilnīgi pietiekami, lai izpildītu Pasūtītāja prasības, un lai izpildītu Darbus un nodotu tos Pasūtītājam saskaņā ar šī Līguma nosacījumiem.
- 3.2. Izpildītājs apliecina, ka ir izpētījis apstākļus, kas varētu ietekmēt Darbu izpildi un samaksas noteikšanu par Darbu izpildi, tajā skaitā laika apstākļus, iespējas piegādāt materiālus, transporta iespējas, Objekta vietas atrašanos, tehnisko stāvokli, pazemes komunikāciju atrašanos, hidroloģisko un ģeoloģisko grunts stāvokli Objekta vietā, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus, iespējas izmantot elektroenerģiju, ūdeni un citus pakalpojumus, un ir ņēmis vērā visus minētos apstākļus, nosakot Līgumā minēto samaksu par Darbu izpildi – Līguma summu, tāpēc Līguma summu un Darba izpildes termiņus nevar ietekmēt iepriekš minētie Darbu izpildes apstākļi.
- 3.3. Izpildītājs apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteikto Darbu veikšanai.
- 3.4. Izpildītājs apliecina, ka Darbus nodos tikai tādiem apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus uzticēto Darbu veikšanai un kuri uzskaitīti iesniegtajā piedāvājumā.

4. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 4.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to ir parakstījusi pēdējā no Pusēm.
- 4.2. Izpildītājs apņemas veikt Darbus un nodot tos Pasūtītājam 4 (četrus) mēnešu laikā no šī līguma noslēgšanas dienas.
- 4.3. Darbu galīgā pieņemšana notiek pēc akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas, Pasūtītājam un Izpildītājam parakstot nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 4.4. Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Pusēs ir izpildījušas savstarpējās saistības un norēķinus, kas izriet no šī Līguma noteikumiem.

5. DARBA VEIKŠANA

- 5.1. Ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas, Izpildītājs veic būvatļaujā noteiktās darbu uzsākšanai nepieciešamās darbības, tajā skaitā iesniedz Pasūtītājam rīkojumu par atbildīgā būvdarbu vadītāja nozīmēšanu un atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu, būvdarbu veicēja un būvspeciālistu civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises.
- 5.2. Visiem materiāliem, kas tiks pielietoti Darbu izpildē, jābūt jauniem, nelietotiem, kā arī jāatbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 5.3. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt Darbu apjomu izpildi, kvalitāti (tajā skaitā izmantoto materiālu) un finanšu līdzekļu izlietojumu. Šādas pārbaudes nemazina Līgumā paredzēto Izpildītāja atbildību.
- 5.4. Būvuzraugs veic normatīvajos aktos noteiktās funkcijas būvniecības procesa uzraudzībā, viņa prasības Izpildītājam ir obligāti ievērojamas un izpildāmas.
- 5.5. Ja materiālu vai Darbu kvalitātes pārbaudes laikā tiek atklāts defekts vai neatbilstība, tad Izpildītājs Pasūtītāja noteiktajā termiņā, uz sava rēķina un ar saviem materiāliem novērš defektu. Defektu novēršana nevar būt par pamatu Līguma 4.2.punktā minētā Darbu izpildes termiņa pagarināšanai.
- 5.6. Informācija par apakšuzņēmējiem – var tikt piesaistīti Publisko iepirkumu likuma noteiktajā kārtībā.

6. DARBI OBJEKTĀ

- 6.1. Izpildītājam ir jāsaņem no attiecīgajām valsts un pašvaldību iestādēm Darba veikšanai nepieciešamās atļaujas, ja tas ir nepieciešams.
- 6.2. Visu pasākumu veikšana Līguma izpildes nodrošināšanai gruntsgabalu robežās ir Izpildītāja pienākums.
- 6.3. Izpildītājs komunikāciju lietošanu apmaksā patstāvīgi saskaņā ar skaitītāju rādītājiem un saņemtiem rēķiniem.
- 6.4. Izpildītājam ir pašam jāpieprasa pieslēgt viņam nepieciešamās komunikācijas un jāpārņem ar to saistītās izmaksas.
- 6.5. Līguma izpildes laikā Izpildītājam jāuzņemas visi normatīvajos aktos, valsts un pašvaldības institūciju priekšrakstos paredzētie Darba drošības (tajā skaitā – ielu attīrīšana no sniega un apstrāde ar pretslīdes materiāliem) pasākumi Objektā, tajā skaitā, laikā, kad Darbi klimatisko vai citu apstākļu dēļ netiek veikti.
- 6.6. Izpildītājam pašam vai, izmantojot citu personu pakalpojumus, jāveic visi viņam pakļautie pasākumi, lai Objektā nodrošinātu iekārtu un materiālu saglabāšanu, kā arī ugunsdrošības u.c. drošības prasības.
- 6.7. Izpildītājam nepieciešams uzraudzīt un apsargāt celtniecības namiņus, darba iekārtas, darba drēbes u.c., iekārtojuma vērtības, piegādes un izpildīšanas darbus, arī laikā, kad Darbi netiek veikti. Nosacījums ir spēkā arī tad, ja Izpildītājs ir nolīdzis īpašu apsardzes dienestu.
- 6.8. Izpildītājam nepieciešams novērst būvniecības ietekmi uz būvdarbiem blakus esošām ēkām, to iedzīvotājiem un apmeklētājiem, kā arī satiksmes dalībniekiem. Veicot Darbus, trokšņu,

- putekļu, netīrumu utt. izplatība ir pēc iespējas jāsamazina, izmantojot piemērotas ierīces, aizsargvairogus, nosegmateriālus, kā arī veicot satiksmes ierobežošanu.
- 6.9. Ja, veicot zemes darbus, tiek atrasta cilvēka veselībai un dzīvībai bīstama lieta vai viela, tad Izpildītājam nekavējoties jāveic attiecīgie drošības pasākumi, piemēram, to atrašanās vietas norobežošana, darbu pārtraukšana, evakuācija. Par attiecīgo pasākumu veikšanu atbild Izpildītājs. Izmaksas par bīstamības likvidēšanu sedz Pasūtītājs.
 - 6.10. Izpildītājam ir nekavējoties jāinformē Pasūtītājs par jebkuru nelaiemes gadījumu Objektā vai ar to saistītā vietā, kur Izpildītājs veic Darbus.
 - 6.11. Jebkura materiāla (kravas) pārvietošana Izpildītājam jāveic ar piemērotiem transporta līdzekļiem, kas nodrošina kravas neizbārstīšanos.
 - 6.12. Izpildītājam jāseko, lai viņa transports ārpus Darbu zonas atbilstu visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un slodžu ierobežojumiem. Izpildītājam nekavējoties jānotīra visi nobirumi, kas radušies uz ielām, Objektā vai ārpus tā.
 - 6.13. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas radušies Izpildītājam, Pasūtītājam un jebkurām trešajām personām šo pasākumu neizpildīšanas gadījumā un darba drošības tehniskas neievērošanas gadījumā.
 - 6.14. Izpildītājam Objekts pastāvīgi jāatbrīvo no sadzīves un ražošanas atkritumiem. Izpildītāja rīcībā nodotie darba laukumi un piebraucamie ceļi, pabeidzot Darbus, ir jāsakārto projektēšanas dokumentācijā noteiktā, vai, ja tāds nav noteikts – ne sliktākā stāvoklī, kāds bija pirms Darba uzsākšanas. Koki, zālāji un pārējie augi Objekta rajonā jāsgādā no bojājumiem.
 - 6.15. Visas izmaksas par telpām, kas izīrētas uz laiku, un svešu zemesgabalu izmantošanas atļaujām, satiksmes regulēšanu u.c. pasākumiem, jāsedz Izpildītājam, ja tas būs nepieciešams.
 - 6.16. Nododot Darbus Pasūtītājam ar būvdarbu nodošanas aktu Izpildītājam ir jānodrošina, ka Objekts un tam pieguļošā teritorija ir pilnībā attīrīta no būvniecības procesā un tā nodrošināšanā radītiem sadzīves un ražošanas atkritumiem.

7. SAPULCES

- 7.1. Pēc vienas Puses pieprasījuma tiek rīkotas sapulces, kurās piedalās Izpildītāja un Pasūtītāja pārstāvis, būvuzraugs un autoruzraugs. Sapulcēs tiek risināti ar Darba izpildi saistītie ikdienas jautājumi un tās tiek sasauktas ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas iepriekš.
- 7.2. Sapulces tiek protokolētas un protokolus paraksta Pušu pārstāvji. Sapulces vada Puse, kas pieprasījusi sapulci un protokolē pēc Pušu savstarpējās vienošanās vai, ja Puses nevienojas citādi, tās puses pārstāvis, kas sapulci sasaucis. Pasūtītājam ir tiesības gan pirms, gan pēc sasauktās sapulces prasīt visiem sapulces dalībniekiem 2 (divu) darba dienu laikā atsūtīt Pasūtītājam elektroniski risināmos jautājumus, priekšlikumus, viedokli. Jebkuras Puses pārstāvis, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.
- 7.3. Protokoli tiek sastādīti un parakstīti 4 (četros) eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Izpildītāja, viens pie būvuzrauga un viens pie autoruzrauga.

8. DARBA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

- 8.1. Izpildītāja ir pienākums sagatavot Objektu nodošanai ekspluatācijā.
- 8.2. Izpildītājam, pirms Būves nodošanas ekspluatācijā, jāpieprasa un uz sava rēķina jāsaņem visi nepieciešami atzīnumi par Būves gatavību ekspluatācijā.
- 8.3. Izpildītājam ir pienākums ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienas pirms Līguma izpildes termiņa beigām iesniegt Pasūtītājam Objekta nodošanai ekspluatācijā nepieciešamos dokumentus, izsniegtās Darba izpildes atļaujas, pieņemšanas apliecības, nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus, materiālu kvalitāti apliecināšanos dokumentus, pārbaudes apliecības, ražotāju izsniegtos dokumentus, izpildshēmas, vadības instrukcijas un

tml., kā arī bankas apliecinātu maksājuma uzdevumu par garantijas drošības naudas iemaksu 3% apmērā no Līgumcenas Pasūtītāja bankas kontā uz garantijas termiņa laiku, ja iepriekš nav iesniegts iepirkuma nolikuma noteiktais bankas neatsaucamais garantijas termiņa galvojums.

- 8.4. Visi Objekta nodošanai paredzētie dokumenti jāiesniedz latviešu valodā.
- 8.5. Līdz Objekta nodošanas ekspluatācijā akta parakstīšanas brīdim Izpildītājs nodrošina veiktā Darba uzturēšanu un saglabāšanu.
- 8.6. Pēc visu normatīvajos aktos noteikto dokumentu, kas nepieciešami Objekta nodošanai ekspluatācijā, saņemšanas, Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā iesniedz apliecinājumu par būves gatavību ekspluatācijai un dokumentus būves nodošanai ekspluatācijā Alūksnes novada pašvaldības iestādē „Būvvalde”.
- 8.7. Darbs par pilnībā pabeigtu un pieņemtu uzskatāms ar brīdi, kad komisijas parakstīto aktu par objekta pieņemšanu ekspluatācijā apstiprinājusi Alūksnes novada pašvaldības atbildīgā amatpersona.

9. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 9.1. Līgumcena ir 111111,12 EUR (viens simts vienpadsmit tūkstoši viens simts vienpadsmit *euro* 12 centi). Pievienotās vērtības nodokļa 21% maksājums no Līgumcenas ir 23333,34 EUR (divdesmit trīs tūkstoši trīs simti trīsdesmit trīs *euro* 34 centi). Kopējā Līguma summa ar pievienotās vērtības nodokļa maksājumu ir 134444,46 EUR (viens simts trīsdesmit četri tūkstoši četri simti četrdesmit četri *euro* 46 centi). Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu pievienotās vērtības nodokli par Darbu maksā Pasūtītājs.
- 9.2. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē saskaņā ar Tehniskā projekta dokumentāciju, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Pušu parakstītiem ikmēneša Darba izpildes aktiem.
- 9.3. Izpildītājs, būvuzrauga apstiprinātus, ikmēneša Darba izpildes aktus iesniedz Pasūtītājam līdz nākamā kalendāra mēneša 10. (desmitajam) datumam vai nākamajai darba dienai, ja mēneša 10. (desmitais) datums ir brīvdiena.
- 9.4. Maksājumi par izpildīto Darbu notiek šādā kārtībā un apmērā:
 - 9.4.1. avansa maksājums 10% (desmit procentu) apmērā no Līgumcenas, 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc līguma noslēgšanas un rēķina saņemšanas;
 - 9.4.2. starposmu maksājumi, kas kopā nepārsniedz 80% (astoņdesmit procentus) no Līgumcenas, 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc abpusēja ikmēneša Darba izpildes akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas;
 - 9.4.3. galīgais norēķins par izpildīto Darbu tiek veikts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc:
 - 9.4.3.1. Objekta nodošanas ekspluatācijā;
 - 9.4.3.2. būvspeciālistu obligātā civiltiesiskās apdrošināšanas polišu, uz objekta garantijas laiku, saņemšanas;
 - 9.4.3.3. Izpildītāja bankas neatsaucamā garantijas galvojuma par garantijas termiņa nodrošinājumu (vai apliecinoša dokumenta par Pasūtītāja kontā iemaksāto naudas summu 3% (trīs procentu) apmērā no Līgumcenas objekta garantijas veikšanai garantijas laikā) iesniegšanas Pasūtītājam;
 - 9.4.3.4. galīgā Darba izpildes akta abpusējas parakstīšanas;
 - 9.4.3.5. rēķina saņemšanas.
- 9.5. Saskaņā ar šī Līguma 9.4.1.punkta nosacījumiem, Pasūtītājs apmaksā Izpildītāja iesniegtos rēķinus, kuros Izpildītājs iekļauj arī avansa maksājuma dzēšanai paredzēto summu 10% (desmit procentu) apmērā (rēķinā iekļautā summa tiek samazināta par 10%).
- 9.6. Maksājumi tiek veikti bezskaidras naudas norēķinu veidā *euro*, par maksājuma dienu uzskatot pārskaitījuma izdarīšanas dienu.

- 9.7. Pasūtītājs veic norēķinus ar Izpildītāju par iepriekšējā periodā (kalendārais mēnesis) izpildīto Darbu. Norēķini tiek veikti tikai pēc tam, kad Pasūtītājs ir pieņēmis no Izpildītāja iepriekšējā periodā izpildīto Darbu. Pasūtītājs izskata saņemto ikmēneša Darba izpildes aktu, iesniegto rēķinu un 5 (piecu) darba dienu laikā to paraksta un atgriež vienu eksemplāru Izpildītājam. Ja Darba kvalitāte neatbilst šī normatīvajos aktos noteiktajām kvalitātes prasībām, Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt ikmēneša Darba izpildes aktu, bet 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski motivēt savus iebildumus. Šajā gadījumā Izpildītājam ir pienākums sagatavot atbilstošu ikmēneša Darba izpildes aktu un rēķinu un atkārtoti to iesniegt Pasūtītājam. Ja 5 (piecu) darba dienu laikā pēc ikmēneša Darba izpildes akta iesniegšanas Pasūtītājam tas netiek parakstīts vai netiek sniegts motivēts atteikums par veikto darbu pieņemšanu, veiktie darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem.
- 9.8. Attiecīgā Darba izpildījuma pieņemšana ir tikai pamats norēķinu veikšanai un nekādā gadījumā neatbrīvo Izpildītāju no atbildības novērst vēlāk konstatētos un atklājušos trūkumus un defektus.
- 9.9. Līguma izpildes laikā netiek pieļauta Līgumcenas maiņa, pamatojoties uz izmaksu pieaugumu. Vienīgi Izpildītājs uzņemas visu risku, kurš saistīts ar iespējamo būvmateriālu, darbaspēka un citu resursu cenu sadārdzinājumu Darba veikšanas gaitā un tas nekādā veidā nevar ietekmēt Līgumcenu. Tāmē neiekļautie, bet no būvprojekta un Iepirkuma Tehniskās specifikācijas izrietošie Būvdarbi, nav uzskatāmi par papildus darbiem un netiek papildus apmaksāti.
- 9.10. Līgumcena var tikt izmainīta, mainoties darba apjomiem:
 - 9.10.1. ja nepieciešami papildus darbi, papildus un/vai neparedzēto darbu rašanās objektivitātes izvērtēšanai var pieaicināt neatkarīgu ekspertu. Ja Izpildītājs ar nodomu vai neuzmanības dēļ būs kļūdījies Būvdarbu, būvizstrādājumu, cenu vai darbaspēka izmaksu aprēķinos, papildus izdevumi netiks apmaksāti;
 - 9.10.2. Darba apjoms var tikt samazināts, ja Būvdarbu gaitā atklājas, ka tāmēs norādītajā apjomā tos veikt nav nepieciešams. Šajos gadījumos norēķini par izpildīto Darbu notiek pēc faktiskās izpildes;
 - 9.10.3. Darba apjoms, veicot attiecīgus grozījumus līgumā (saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 67.1.panta otro daļu), var tikt palielināts, ja Būvdarbu gaitā atklājas neparedzēti darbi, kas būvprojektā nav paredzēti, bet bez kuru veikšanas nav sasniedzams līguma paredzētais mērķis un kas nemaina šī līguma vispārējo raksturu, taču nepārsniedz 15% no līgumcenas.
- 9.11. Darba apjomu izmaiņu kārtība notiek Izpildītājam, autoruzraugam un būvuzraugam sastādot izmaiņu aktu par izslēdzamajiem un/vai ieslēdzamajiem apjomiem un Būvdarbu pozīcijām. Izmaiņu aktu saskaņo Pasūtītājs.
- 9.12. Darba izmaiņām piemēro tādas pašas cenas kā analogiem darbiem līgumā, bet par darbiem, kam analogu Līgumā nav, Puses vadās pēc Publisko iepirkumu likuma normām.
- 9.13. Izmaiņu akts, ar kuru ir noteiktas Darba izmaiņas, Izpildītājam ir jāpilda bezierunu kārtībā.
- 9.14. Visiem rēķiniem jābūt adresētiem Pasūtītājam.
- 9.15. Uz visiem rēķiniem ir jāuzrāda:
 - 9.15.1. Pasūtītāja nosaukums: "Alūksnes novada pašvaldība";
 - 9.15.2. šī Līguma numurs;
 - 9.15.3. rekvizīti atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma prasībām;
 - 9.15.4. vai tas ir avansa, ikmēneša rēķins vai gala rēķins;
 - 9.15.5. ikmēneša Darba izpildes akta numurs un datums, par kuru tiek izrakstīts rēķins.
- 9.16. Izpildītājs rēķinus kopā ar Darba izpildes aktiem iesniedz Pasūtītāja juridiskajā adresē Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301.
- 9.17. Katrā ikmēneša Darba izpildes aktā ir jāuzrāda:

- 9.17.1. atskaites periods;
 - 9.17.2. šī Līguma numurs;
 - 9.17.3. Darba apjoms un vērtība (atšifrēti daudzumu aprēķini) par atskaites periodu, pamatojoties uz Tehniskā projekta rasējumiem, darbu apjomiem un/vai kopīgām pārbaudēm.
- 9.18. Ja norēķinam ir nepieciešamas pārbaudes Būvlaukumā, tad tās jāveic kopīgi Izpildītājam ar Pasūtītāju šī Līguma 9.7.punktā norādītajā termiņā.

10. APDROŠINĀŠANA

- 10.1. Pasūtītājs neveic Darbu (būvniecības) apdrošināšanu.
- 10.2. Izpildītājam, pirms Līgumā noteikto Darbu uzsākšanas par saviem līdzekļiem jāveic savas un atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana un apdrošināšana pret ar Līguma izpildi saistītiem materiāliem zaudējumiem un bojājumiem līdz Līgumā noteiktā Darbu izpildes un garantijas laika beigām, lai nodrošinātu zaudējumu atlīdzību, kādi var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām Izpildītāja darbības vai bezdarbības vai to seku rezultātā Darbu izpildes laikā. Apdrošināšanā jāiekļauj arī visi apakšuzņēmēji.
- 10.3. Būvniecības visu risku materiālā apdrošināšana Izpildītājam jāveic par saviem līdzekļiem. Apdrošināšanas gadījumā atlīdzību jāsaņem Pasūtītājam.
- 10.4. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.

11. GARANTIJAS

- 11.1. Izpildītājs garantē veikto Darbu un materiālu kvalitāti 60 (sešdesmit) mēnešu laikā pēc akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas.
- 11.2. Ja garantijas laikā tiek konstatēti defekti, kas radušies Izpildītāja nekvalitatīvo Darbu rezultātā vai izmantojot nekvalitatīvus materiālus un izejvielas, kā arī pieļauto kļūdu rezultātā, tad Izpildītājam bez maksas tie jānovērš, tajā skaitā arī jāsedz zaudējumi, kas Pasūtītājam radušies saistībā ar citu Objekta nepieciešamo sastāvdaļu atjaunošanu (piemēram, segums).
- 11.3. Garantijas termiņā konstatēto defektu novēršanas laiki tiek noteikti Pusēm vienojoties, taču ne ilgāk par 14 dienām no defektu akta parakstīšanas dienas.
- 11.4. Ja Puses nevar vienoties par defektu esamību, Izpildītājs atsakās parakstīt defektu aktu vai nav sastopams, tad tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 11.5. Ja Izpildītājs garantijas termiņā atsakās novērst konstatētos trūkumus un defektus vai nenovērš tos noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības šo darbu veikšanu uzdot trešajai personai. Izpildītājs sedz Pasūtītājam visus zaudējumus un darbu izmaksas, kas radušās no savlaicīgas garantijas šo darbu neizpildes.

12. PUŠU ATBILDĪBA

- 12.1. Ja Izpildītājs ir pārsniedzis Līguma 4.2.punktā noteikto izpildes termiņu, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no Līgumcenas par katru nokavētu darba dienu, taču ne vairāk kā 10% no līgumcenas. Tālākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 12.2. Pasūtītājs par Līgumā paredzēto maksājumu saistību kavējumu, maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no laikā nesamaksātās naudas summas par katru nokavētu darba dienu, taču ne vairāk kā 10% no nenomaksātās summas saskaņā ar iesniegto rēķinu.
- 12.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma turpmākas pildīšanas.

- 12.4. Izpildītājam aprēķināto līgumsodu Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt kā ieskaitu bezstrīdus kārtībā pie Izpildītāja izrakstītā rēķina apmaksas.
- 12.5. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 12.6. Ja Darbu izpildes laikā Izpildītāja vainas vai neuzmanības dēļ tiek nodarīti materiāli zaudējumi Pasūtītājam, tad Izpildītājs samaksā šos zaudējumus 5 (piecu) darba dienu laikā, savstarpēju norēķinu veidā, pēc Pasūtītāja rēķina saņemšanas. Strīdus gadījumā tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts, kura pakalpojumus apmaksā vainīgā Puse.
- 12.7. Pasūtītājs nav atbildīgs par trešo personu nodarītiem zaudējumiem Izpildītājam. Izpildītāja prasības pret zaudējuma radītāju netiek ierobežotas.
- 12.8. Izpildītājs Līguma izpildes gaitā un Līguma noteiktā garantijas laikā atbild par savu piesaistīto apakšuzņēmēju veiktiem Darbiem, kā arī par viņu pieļautām kļūdām. Izpildītājs ir atbildīgs pret Pasūtītāju un trešajām personām par visiem zaudējumiem, kuri radušies Izpildītāja nodarbināto apakšuzņēmēju saistību izpildes ietvaros.
- 12.9. Izpildītājs ir atbildīgs un sedz visus zaudējumus Pasūtītājam gadījumā, ja ar kompetentas institūcijas lēmumu tiek apturēta Darbu veikšana sakarā ar Izpildītāja un/vai apakšuzņēmēju pieļautiem Līguma un/vai normatīvo aktu pārkāpumiem.
- 12.10. Par šī Līguma termiņa neievērošanu Izpildītājs sedz Pasūtītājam visus zaudējumus, kas tam radušies šo līgumsaistību neizpildes gadījumā.
- 12.11. Puses nav atbildīgas par savu saistību pilnīgu vai daļēju neizpildīšanu, ja cēlonis ir nepārvarama vara.

13. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 13.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet paziņojot par Līguma izbeigšanu Izpildītāju rakstiski 1 (vienu) dienu iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus par kvalitatīvi izpildīto Darbu daļu, šādos gadījumos:
 - 13.1.1. ja Izpildītājs atkārtoti nav novērsis Pasūtītāja Darbu pārbaudes vai uzraudzības rezultātā atklātos defektus vai iebildumus pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas;
 - 13.1.2. ja Izpildītājs Darbu izpildes gaitā atkārtoti neievēro Līguma noteikumus, izmanto nesertificētus vai nekvalitatīvus materiālus, izstrādājumus un iekārtas vai pieļauj, ka Darbus veic speciālisti bez attiecīgas kvalifikācijas, licences, darba atļaujas, pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas;
 - 13.1.3. ja Izpildītāja saimniecisko darbību ir apturējis Valsts ieņēmumu dienests;
 - 13.1.4. ja Izpildītājs tiek izslēgts no Būvkomersantu reģistra.
- 13.2. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu kādā no 13.1.punkta apakšpunktos minētajiem gadījumiem, Līgums tiek uzskatīts par spēku zaudējušu datumā, kāds norādīts iepriekš nosūtītajā paziņojumā. Šādā līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs atlīdzina Pasūtītājam visus tiešos un netiešos zaudējumus un maksā līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no līgumcenas 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīga paziņojuma un rēķina saņemšanas.

14. KONFIDENCIALITĀTE

- 14.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidenciālu informāciju (Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par citas Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.
- 14.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju saviem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem, darbiniekiem un pārstāvjiem, ja šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei. Puses apņemas

nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildīšanā.

- 14.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
- 14.4. Šajā nodaļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

15. NEPĀRVARAMA VARA

- 15.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata nepārvaramas varas izpaušmes veidus, kas traucē Līguma izpildi un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības vai bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas vai nav varējušas paredzēt, kā arī tie apstākļi, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.
- 15.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm ir pienākums nekavējoties mutiski (telefoniski) informēt Pušu pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu Pusēm. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.
- 15.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu Pusēm par minēto apstākļu beigšanos.

16. PĀRSTĀVJI UN KONTAKTINFORMĀCIJA

- 16.1. Pasūtītāja pārstāvis, kurš ir tiesīgs Pasūtītāja vārdā risināt ar Līguma izpildi saistītus organizatoriskus jautājumus, tostarp pieprasīt un saņemt no Izpildītāja informāciju par Līguma izpildes gaitu, ir Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu nodaļas būvinženieris Aivars SAUSAIS, tālrunis 20234442, e-pasts: aivars.sausais@aluksne.lv.
- 16.2. Izpildītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Darbu izpildi un pabeigšanu ir: Anita BUKAVA, tālrunis 26524961, e-pasts: anita29@inbox.lv.
- 16.3. Puses vienojas, ka katrai Pusei ir tiesības jebkurā laikā mainīt vai atcelt savu Līgumā norādīto pārstāvi. Puses nekavējoties rakstiski informē visas Puses par pārstāvju nomaiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.
- 16.4. Līguma 16.nodaļā minētie (kā arī turpmāk rakstiski norādītie) Pušu pārstāvji ir tiesīgi parakstīt būvdarbu veikšanas dokumentus, kas saistīti ar Līguma izpildi un kuriem saskaņā ar Līgumu nepieciešama Puses piekrišana (paraksts), izņemot savstarpējo norcējinu finanšu dokumentu un būvdarbu nodošanas aktu parakstīšanu.

17. STRĪDI

Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radušies saistībā ar Līgumu. Ja vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek atrisināti saskaņā Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

18. PUBLIKĀCIJAS

Izpildītājs drīkst veikt publikācijas par veicamajiem Darbiem tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu. Šī nosacījuma neizpildīšanas gadījumā Izpildītājs maksā līgumsodu 500,00 EUR (pieci simti *euro*) apmērā.

19. NOBEIGUMA NŪTEIKUMI

- 19.1. Visi pielikumi Līgumam ir tā neatņemama sastāvdaļa. Pēc Līguma parakstīšanas pievienotie pielikumi stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi.
- 19.2. Pretrunu gadījumā starp Līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.
- 19.3. Līgumu var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju vienošanos. Šādi grozījumi ir jāveic rakstiski. Grozījumi stājas spēkā no to parakstīšanas brīža. Visi grozījumi Līgumā jāparaksta personām, kas attiecīgo grozījumu dokumentu parakstīšanas brīdī ir tiesīgs (saskaņā ar Pušu statūtiem, citiem dokumentiem, likumu un pilnvaru) parakstīt Puses vārdā šādus dokumentus.
- 19.4. Korespondence, kas saistīta ar Līguma izpildi, ir iesniedzama rakstiski latviešu valodā, nosūtīt uz šajā līgumā vai turpmākajos paziņojumos norādīto Puses adresi pa pastu, ar faksa aparāta starpniecību (ar atbilstoša saņemšanas fakta apstiprinājumu), nosūtīt pa elektronisko pastu (ar atbilstošas saņemšanas atskaites saņemšanu) vai nodotot personīgi (pret parakstu).
- 19.5. Terminu un virsraksti Līgumā ir domāti vienīgi Līguma saturā atspoguļošanai.
- 19.6. Līgumā noteikumi saistībā ar apakšuzņēmēja/apakšuzņēmēju iesaistīšanu tā izpildē piemērojami, ja Izpildītājs ir paredzējis kādu šī Līguma izpildes daļu nodot apakšuzņēmējam/apakšuzņēmējiem.
- 19.7. Līgums ir sastādīts 2 (divos) eksemplāros uz 9 (deviņām) lapām, ar pielikumiem kopā uz 15 (piecpadsmit) lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.
- 19.8. Līguma sastāvā ir šādi pielikumi:
- 19.8.1. Izpildītāja piedāvājums Iepirkumam uz 1 (vienas) lapas;
 - 19.8.2. Izpildītāja finanšu piedāvājums uz 8 (astoņām) lapām;
 - 19.8.3. Tehniskā specifikācija uz 2 (divām) lapām;
 - 19.8.4. Būvprojekts "Torņa ielas pārbūve Alūksnē" (projekts Nr. X15-010) 1 sējumā – tiek nodots Izpildītājam vienlaicīgi ar līguma parakstīšanu;
 - 19.8.5. Būvatļaujas Nr.51 kopija uz 4 (četrām) lapām.

20. PUŠU REKVIZĪTI

Pasūtītājs
 Alūksnes novada pašvaldība
 Dārza ielā 11, Alūksnē,
 Alūksnes novadā, LV-4301,
 tālr.64381496, 29453047,
 fakss 64381150,
 e-pasts: dome@aluksne.lv
 Valsts Kase
 Kods: TREL LV22, konta Nr.
 LV53TREL9802037018000

Izpildītājs
 Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
 "ASFALTBŪVE"
 Tomsona ielā 40-3, Rīgā, LV-1013
 tālr.28810966,
 fakss-67708453,
 e-pasts: asfaltbuve@inbox.lv
 AS DnB NORD Banka
 Kods: RIKOLV2X, konta Nr.
 LV27RIKO0002930054175



